

Jarocińska Agencja Rozwoju Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

Ogłasza przetarg na sprzedaż prawa własności niezabudowanych nieruchomości gruntowych, położonych na Osiedlu Zielony Zakątek w Roszkowie, obręb Jarocin – obszar wiejski, wieś Roszków, obejmującej działki gruntu zapisane w Księdze wieczystej nr KZ1J/00031834/8 przeznaczone pod budownictwo mieszkaniowe (działki w ilości 3 szt.).

Minimalna cena brutto za 1 m² powierzchni poszczególnych działek wynosi:

Wykaz niezabudowanych nieruchomości na Osiedlu Zielony Zakątek w Roszkowie					
nieruchomości zapisane w KW nr KZ1J/00031833/1					
Przeznaczenie terenu	Numer geodezyjny	Powierzchnia ewidencyjna [m ²]	Przeznaczenie w MPZP	Cena minimalna jednostkowa brutto	Wartość minimalna działki brutto
budownictwo mieszkaniowe	650/1	1214,00	1MNW	250,00	303 500,00
	650/2	1068,00	1MNW	250,00	267 000,00
	650/3	1152,00	1MNW	250,00	288 000,00

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest złożenie pisemnej oferty, wraz z załącznikami określonymi w Regulaminie przetargu, w terminie **do 20.09.2024 r., do godziny 12.00** w siedzibie Spółki, Jarocin, ul. T. Kościuszki 15B. Oferty należy złożyć w zamkniętej kopercie z dopiskiem: „Oferta na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości położonych na osiedlu Zielony Zakątek w Roszkowie”, przy czym o dotrzymaniu terminu złożenia oferty decyduje data i godzina jej doręczenia.

Składający ofertę winni pod rygorem odmowy przyjęcia oferty wpłacić wadium w wysokości **20.000,00 zł**, które ulegnie przepadkowi, jeżeli Oferent, którego oferta została wybrana uchyli się od zawarcia umowy. Wadium Oferenta, którego oferta została wybrana zostanie natomiast zatrzymane, jako zabezpieczenie prawidłowego wykonania zobowiązań do chwili zapłaty ceny i będzie traktowane, jako zadatek.

Wadium należy wpłacić **do dnia 19.09.2024 r. do godz. 24.00** na rachunek bankowy: **61 1090 1131 0000 0001 0268 7712** z dopiskiem: „Wadium - sprzedaż niezabudowanych nieruchomości położonych na osiedlu Zielony Zakątek w Roszkowie”.

Otwarcie ofert nastąpi w dniu **20.09.2024 r. o godz. 12.10** w siedzibie Spółki, Jarocin, ul. T. Kościuszki 15B.

Regulamin sprzedaży nieruchomości, oraz wykaz niezbędnych dokumentów stanowiących załączniki do składanej oferty wraz z drukami do pobrania znajduje się na stronie internetowej Spółki: www.jarjarocin.pl

Osoba wyznaczona do kontaktów: Magdalena Stawicka tel. 519051511 mail stawicka@jarjarocin.pl

JAROCIŃSKA AGENCJA ROZWOJU
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
ul. T. Kościuszki 15 B. 63-200 Jarocin
NIP 6172084457 REGON 251618910
KRS 0000208474

Prezes Zarządu
Robert Cieślak